

Leiekontrakt



Kvitsøy selskaps- og forsamlingslokale

Kvitsøy Sjøtjenester AS
Grøningen 14
4180 KVITSØY

www.seaservices.no

Leiedato:



Bordene kan settes opp etter eget ønske og i forhold til antall gjester



Informasjon

Storsalen, 100kvm, maks 100 gjester.	Møterom, 30kvm, maks 15 gjester
<ul style="list-style-type: none">• Antall bord og størrelse: 18*180cm	<ul style="list-style-type: none">• Bord og stoler etter behov
<ul style="list-style-type: none">• Størrelse buffetbord:	<ul style="list-style-type: none">• Kjøkken med oppvaskmaskin, komfyr, airfryer, vaffeljern, kaffetrakter ++
<ul style="list-style-type: none">• Prosjektor, lerret, lydplanke og mobil høyttaler med mikrofon	<ul style="list-style-type: none">• Toaletter
<ul style="list-style-type: none">• Proff kjøkken	<ul style="list-style-type: none">• Tilgang til bordtennisbord i gang
<ul style="list-style-type: none">• Kjølerom	
<ul style="list-style-type: none">• Takterrasse på 50kvm.	
Utleie via resepsjonen: Sup Brett, dykkeluft, fiskeutstyr, robåt, kajakk, badstue /sauna (Ogen)	
Mat: Leietaker kan lage egen mat til sitt arrangement eller gjennom våre samarbeidspartnere:	
Matboden: https://matboden.no/ (Catering til alle anledninger)	
1144 Kaffebær: https://www.1144.no/ (Kvitsøys første og eneste kaffebær)	
Ta kontakt for meny og pris på mat.	

Leietaker:.....

Adresse: Postnr/-sted;.....

Mobiltelefon: E-post:.....

Lokalene brukes i forbindelse med (bryllup e.a)

Hvordan fikk du vite om oss? Venner Annet:

Følgende kan leies:

Storsal med kjøkken og takterrasse (fredag kl. 16:00 - lørdag kl. 11:00):	6 500,-
Storsal med kjøkken og takterrasse (lørdag kl. 12:00 - søndag kl. 11:00):	6 500,-
Søndagsleie storsal m/kjøkken og takterrasse (kl. 12:00-24:00)	6 500,-
Kveldsleie storsalen m/kjøkken og takterrasse (mandag til torsdag) kl. 16:00 - neste dag kl. 24:00)	5 000,-
Dagleie storsalen m/kjøkken og takterrasse mandag til fredag (kl. 08:00 – 15:30)	5 000,-
Dag og kveldsleie storsalen m/kjøkken og takterrasse mandag til fredag (kl. 08:00 – 24:00)	7 000,-
Leie tilkobling til høyttaleranlegg og prosjektor	500,-
Leie av tilleggsareal (Ekstra møterom med tilhørende gang og toaletter)	1 500,-
Møterom for ca. 15 personer med kjøkken. Tilgang til garderobe / toaletter. Møterommet har storskjerm. Tilgang til takterrasse så sant denne ikke er utleid saman med storsal.	500,-

Kontrakten gjelder først når hele leibeløpet er betalt til konto 3520.32.94237

- Leieprisen er inkludert vask av lokaler utført av vår renholder.
- Leietakerne koster gulvene rene, vasker bordene og fjerner eventuelle ting på stolene før de stables sammen og flyttes til oppbevaringsrom.
- Leietakerne sørger også for å fjerne eventuelle flekker, talkum eller lignende på gulvet, og legger glass og bestikk og dekketøy tilbake på samme plass som når de starter leien. Service, bestikk, glass, panner osv må vaskes *rene* etter bruk. Renholderen bruker inntil 3 timer på å gjøre rent etter hver utleie. Skulle det vise seg å bli betydelig flere timer mer-arbeid, vil det bli sendt ekstra faktura til leietakeren.

Før vi leverer nøkler må leietakeren signere eget skjema som vedrører ansvar og brannsikkerhet.

Avlyses arrangementet mer enn 2 måneder før leiedatoen, tilbakebetales 75% av leibeløpet. Avlyses arrangementet mindre enn 2 måneder før leiedatoen, beholder utleier 50% av leibeløpet.

Lokalene leies den (møte/fest-dag, dato) - avsluttes (dato, klokke):

Kvitsøy,

.....
Leietaker

.....
Utleier

Ved undertegnelse av leiekontrakten, gjelder også følgende bestemmelser:

- Fredag/lørdag må arrangementet avsluttes senest kl. 02.00.
 - Musikk avsluttes kl. 01.00.
 - Musikken må ikke være så høy at det forstyrrer naboer.
 - Hvis ikke annet er avtalt, skal alt være ferdig ryddet og i orden innen kl. 11.00 dagen etter (hvis det er ny utleie fra kl 12.00, vil vår renholder komme og gjøre rent på formiddagen). Andre dager må arrangementet avsluttes senest kl. 24.00.
 - Påse at alle vinduene og dørene er skikkelig lukket og låst.
 - Tallerkner, kopper, glass, bestikk etc vil lettere bli rene når de vaskes straks etter bruk. Kontroller om de er skikkelig rene etter oppvasken.
 - Ting som oppbevares i huset som tilhører leietakerne er der på eget ansvar. Gjenglemte ting har vi intet ansvar for.
 - Kjøkkenutstyr som blir benyttet må grundig rengjøres og settes på plass igjen. Bord og stoler settes på plass i lokalet etter bruk.
 - Lokalene forlates i ryddet stand og søppelet kastes i containere utenfor.
 - Ødelagt dekketøy, service og annet må erstattes.
 - Leier er ansvarlig for andre ødeleggelser av utstyr og lokaler.
 - Leietaker skal gjøre seg kjent med branninstruks og informasjon om rømningsveier samt møtested ved evakuering skal gis til gjester.
- Ved spørsmål, kontakt vår utleieansvarlige: Bjarne Espevik
Mobil nr: 90720955 eller e-post: post@seaservices.no

Lykke til med arrangementet!